



ประกาศมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ
เรื่อง สอบราคาจ้างจัดทำศูนย์บ่มเพาะนวัตกรรมและวิสาหกร

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ มีความประสงค์จะสอบราคาจ้างจัดทำ
ศูนย์บ่มเพาะนวัตกรรมและวิสาหกร จำนวน 1 งาน

ราคากลางในการสอบราคาจ้างครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น 613,223.09 บาท (หกแสนหนึ่งหมื่น
สามพันสองร้อยยี่สิบสามบาทเก้าสตางค์) ราคากลางของทางราชการดังกล่าว ไม่ถือว่าผูกพันที่ผู้เสนอราคาจะต้อง
พิจารณาไปตามนั้น ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในการออกแบบและคำนวณราคางาน จะนำราคากลางของ
ทางราชการมาปฏิเสธความรับผิดชอบ หรือเรียกร้องราคางานเพิ่มเติม ในภายหลังไม่ได้

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

1. เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่สอบราคาจ้างดังกล่าว
2. ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือ
ไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
3. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของ
ผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
4. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่มหาวิทยาลัย
เทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ ณ วันประกาศสอบราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง
การแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการสอบราคาครั้งนี้
5. ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่สอบราคาจ้างซึ่ง
เป็นสัญญาเดี่ยว ในวงเงินไม่น้อยกว่า 300,000.00 บาท (สามแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรง
กับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หน่วยงาน
ที่เอกชนที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือ โดยจะต้องเป็นผลงานที่ปฏิบัติถูกต้องตามเงื่อนไขแห่งสัญญานั้นทุกประการ
พร้อมแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงาน และสำเนาคู่สัญญาพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องในวันยื่นซอง (กรณีเป็น
ผลงานเอกชนจะต้องมีหลักฐานใบรับเงินทุกงวดตลอดจนหลักฐานการเสียภาษีของงานนั้นจากกรมสรรพากร
แนบมาด้วย)

/6. บุคคลหรือนิติบุคคล...

6. บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

7. คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

ทั้งนี้ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือก หากมีการทำสัญญาซึ่งมีมูลค่าตั้งแต่ 500,000.00 บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) ขึ้นไป กับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ ต้องจัดทำบัญชีแสดงรายรับรายจ่ายและยื่นต่อกรมสรรพากร และปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ.2554 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ สงวนสิทธิ์ที่จะไม่ก่อนิติสัมพันธ์กับบุคคลหรือนิติบุคคลซึ่งได้มีการระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อว่าเป็นคู่สัญญาที่ไม่ได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ เว้นแต่บุคคลหรือนิติบุคคลนั้นจะได้แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายตามประกาศดังกล่าว หรือได้มีการปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้อง และมีการส่งเพิกถอนรายชื่อจากบัญชีดังกล่าวแล้ว

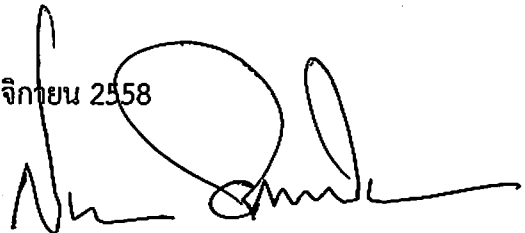
กำหนดดูสถานที่ปรับปรุง ในวันที่ 13 พฤศจิกายน 2558 ระหว่างเวลา 13.30 น. ถึง 13.45 น. และกำหนดรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม 13.45 น. เป็นต้นไป ณ ห้อง 433 ชั้น 4 อาคาร 82

กำหนดยื่นของสอบราคาในวันที่ 9 - 17 พฤศจิกายน 2558 ระหว่างเวลา 09.00 น. ถึง 15.30 น. ณ หน่วยพัสดุ สำนักงานคณบดี ชั้น 2 อาคาร 81 คณะวิศวกรรมศาสตร์

กำหนดเปิดซองสอบราคาในวันที่ 18 พฤศจิกายน 2558 ตั้งแต่เวลา 13.30 น. เป็นต้นไป ณ ห้อง 224 ชั้น 2 อาคาร 81 คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารสอบราคาจ้างได้ที่ หน่วยพัสดุสำนักงานคณบดี คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ 1518 ถนนประชากรราษฎร์ 1 แขวงวงศ์สว่าง เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร ระหว่างวันที่ 9 -17 พฤศจิกายน 2558 ดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.eng.kmutnb.ac.th และ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข 0- 2585-7355 ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ 9 พฤศจิกายน 2558



(รองศาสตราจารย์ ดร.สันชัย อินทพิชัย)

รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนากิจการมหาวิทยาลัย

ปฏิบัติการแทนอธิการบดี

แบบ ปร.5 (ก)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งาน

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง จัดทำศูนย์ปมเพาะนวัตกรรมและวิสาหกร

สถานที่ก่อสร้าง ชั้น 4 อาคาร 82

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง ภาควิชาวิศวกรรมการผลิต คณะวิศวกรรมศาสตร์

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	จัดทำศูนย์ปมเพาะนวัตกรรมและวิสาหกร	481,866.33	1.2726	613,223.09	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงื่อนไขล่วงหน้าจ่าย.....0.....%				
	เงินประกันผลงานหัก.....0.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....7.....%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.....%				
	(ทกแสนหนึ่งหมื่นสามพันสองร้อยยี่สิบสามบาทเก้าสตางค์)		รวมค่าก่อสร้าง	613,223.09	

กำหนดราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง คำสั่งที่ 1782.1/2558

..... ประธานกรรมการ

(ดร.พรศักดิ์ ศรีสังสิทธิ์สินดี)

..... กรรมการ

(ดร.อมรพันธุ์ พันธุ์โอภาส)

..... กรรมการและเลขานุการ

(ดร.เต็มสิริ ทรัพย์สมาน)

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการศูนย์บ่มเพาะนวัตกรรมและวิสาหกร

สถานที่ก่อสร้าง ภาควิชาวิศวกรรมการผลิต คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยพระจอมเกล้าพระนครฯ แบบเลขที่

แบบ ปร.4(ก)

ประมาณการโดย

ประมาณราคาเมื่อวันที่

รายการเลขที่

พ.ศ. 2558

ลำดับ	รายการ	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
			ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	หมวดงานปรับปรุงและตกแต่งอาคาร							
1	งานรื้อโครงสร้างเดิม คลุมพื้นที่หน้างาน							
2	งานพื้น					25,000.00	25,000.00	
3	งานผนัง ประตู กระจกแบบโมเดิร์น			20,736.00		2,560.00	23,296.00	
4	งานผนังภายใน			166,293.33		19,958.00	186,251.33	
5	งานฝ้าตกแต่ง พร้อมทำสี			72,600.00		22,296.00	94,896.00	
6	งานไฟฟ้าและความปลอดภัย			60,337.00		15,100.00	75,437.00	
				64,896.00		12,090.00	76,986.00	
	รวมหมวดงานปรับปรุงและตกแต่งอาคาร			384,862.33		97,004.00	481,866.33	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการศูนย์บ่มเพาะนวัตกรรมและวิสาหกร

สถานที่ก่อสร้าง ภาควิชาวิศวกรรมการผลิต คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยพระจอมเกล้าพระนครฯ แบบเลขที่

แบบ ปร.4(ก)

ประมาณการโดย

ประมาณราคาเมื่อวันที่

รายการเลขที่

พ.ศ. 2558

ลำดับ	รายการ		หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	งานรื้อโครงสร้างเดิม คลุมพื้นที่หน้างาน								
1.01	งานรื้อถอนและปรับปรุงอาคาร ตามแบบ	1.00	งาน	-	-	25,000.00	25,000.00	25,000.00	
	- รื้อถอนผนังเบา ผนังคกแต่ง บัวเชิงผนังและชุดประตูของเดิม								
	- รื้อถอนฝ้า								
	- รื้อถอนพื้นกระเบื้องยาง								
	- รื้อถอนชุดโคมไฟ อุปกรณ์และระบบไฟฟ้าของเดิม								
	- รื้อถอน ปรับปรุง และตรวจสอบซ่อมแซมพื้น ผนัง ฝ้าเพดานและส่วนอื่นๆที่เกี่ยวข้องกับงานปรับปรุงอาคารให้เป็นไปตามแบบก่อสร้าง (รวมงานเก็บสีอาคาร)								
	- ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้ไปทิ้ง และจัดเก็บวัสดุเหลือใช้ในพื้นที่ที่กำหนด								
	- ทำความสะอาดส่วนต่างๆของอาคารและเก็บความเรียบร้อยโดยรวมในพื้นที่ก่อสร้าง								
	รวมงานรื้อโครงสร้างเดิม คลุมพื้นที่หน้างาน						25,000.00	25,000.00	
2	งานพื้น								
2.01	2.1 พื้นปูกระเบื้องยางชนิดแผ่นหนา 2.5 มม. Grade A (รวมปูนทรายรองพื้นขัดมัน)	64.00	ตร.ม.	324.00	20,736.00	40.00	2,560.00	23,296.00	
	ลายไม้								
	รวมงานพื้น				20,736.00		2,560.00	23,296.00	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการศูนย์บ่มเพาะนวัตกรรมและวิสาหกร

สถานที่ก่อสร้าง ภาควิชาวิศวกรรมการผลิต คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยพระจอมเกล้าพระนครฯ แบบเลขที่

แบบ ปร.4(ก)

ประมาณการโดย

ประมาณราคาเมื่อวันที่

รายการเลขที่

พ.ศ. 2558

ลำดับ	รายการ	..	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3	งานผนัง ประตู กระจกแบบโมเดิร์น								
3.01	3.1 งานผนังกระจกหนา 6 mm เฟอร์นิเจอร์หนา 1.2 mm เต็มบาน - สติ๊กเกอร์ติดกระจก สติ๊กเกอร์ PVC พิมพ์ความละเอียด 1440 dpi	43.20	ตร.ม.	1,850.00	79,920.00	350.00	15,120.00	95,040.00	
3.02	3.2 งานประตูเลื่อนอัตโนมัติ มีคีย์การ์ด กระจกบานเปลือย -ระบบเปิด-ปิดประตูอัตโนมัติ -ตัวจับยึดกระจก -เครื่องห้ามับตรควบคุมประตู คีย์การ์ด พร้อมกลอนแม่เหล็กไฟฟ้า Build-in กล้องถ่ายภาพ ขนาด 1.3 ล้านพิกเซล หน้าจอสีขนาด 3.5 นิ้ว กลอนแม่เหล็กไฟฟ้า Magnetic 600lb. + Bracket LZ Exit Switch ปุ่ม กดขาออก, Buzzer, Power Supply 12V พร้อม Battery 12V 3A	21.60	ตร.ม.	600.00	12,960.00	200.00	4,320.00	17,280.00	
		1.00	ชุด	35,000.00	35,000.00	35.00	35.00	35,035.00	
		1.00	ชุด	4,500.00	4,500.00	35.00	35.00	4,535.00	
		1.00	ชุด	25,700.00	25,700.00	-	-	25,700.00	
		37.33	ตร.ฟ.	220.00	8,213.33	12.00	448.00	8,661.33	
	รวมงานผนัง ประตู กระจกแบบโมเดิร์น				166,293.33		19,958.00	186,251.33	
4	งานผนังภายใน								
4.01	4.1 งานผนังเบาด้านใน ยิปซัมบอร์ดหนา 12 mm โครงเคร่าสังกะสี ด้านเดียว	48.00	ตร.ม.	300.00	14,400.00	97.00	4,656.00	19,056.00	
4.02	4.2 งานผนังกันเสียง ใสแผ่นกุ่มนึ่งอะคูสติค	52.80	ตร.ม.	250.00	13,200.00	100.00	5,280.00	18,480.00	
4.03	4.3 งานผนังเบาด้านใน ยิปซัมบอร์ดหนา 12 mm โครงเคร่าสังกะสี สองด้าน	4.80	ตร.ม.	433.00	2,078.40	130.00	624.00	2,702.40	
4.04	4.4 งานกุ่มผนัง Wallpaper	52.80	ตร.ม.	810.00	42,768.00	220.00	11,616.00	54,384.00	
4.05	4.5 งานสีผนังภายใน สีน้ำอะคริลิก 100%	4.80	ตร.ม.	32.00	153.60	25.00	120.00	273.60	
	รวมงานผนังภายใน				72,600.00		22,296.00	94,896.00	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการศูนย์บ่มเพาะนวัตกรรมและวิสาหกร

สถานที่ก่อสร้าง ภาควิศวกรรมการผลิต คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยพระจอมเกล้าพระนครฯ แบบเลขที่

แบบ ปร.4(ก)

ประมาณการโดย

ประมาณราคาเมื่อวันที่

รายการเลขที่

พ.ศ. 2558

ลำดับ	รายการ	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ	
			ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน			
5	งานฝ้าตกแต่ง พร้อมทำสี								
5.01	5.1 ฝ้าเพดาน ชนิดลอย-เส้นระดับ พร้อมทำสี								
	- ฝ้ากระเบื้องซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบหนา 4 มม. เสร็จโลหะชุบสังกะสี	36.00	ตร.ม.	250.00	9,000.00	75.00	2,700.00	11,700.00	-
	- ฝ้าเพดานฉาบเรียบแผ่นยิปซัมบอร์ดหนา 9mm ขนาด 1.2 x 2.4 ม.	115.00	ตร.ม.	387.00	44,505.00	75.00	8,625.00	53,130.00	-
	โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี								
	- Accessories	1.00	เหมา	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	-
5.02	5.2 งานทาสีฝ้า สีน้ำอะคริลิค 100%	151.00	ตร.ม.	32.00	4,832.00	25.00	3,775.00	8,607.00	-
	รวมงานฝ้าตกแต่ง พร้อมทำสี				60,337.00		15,100.00	75,437.00	
6	งานไฟฟ้าและความปลอดภัย								
6.01	6.1 โคมไฟฟ้าแสงสว่าง								
	- โคมไฟ Downlight ฝังฝ้า ขนาด 4 นิ้ว E27	16.00	ชุด	505.00	8,080.00	200.00	3,200.00	11,280.00	-
	หลอดไฟ Warm Light LED (E27) 7W Dimmable								
	- ชุดราง LED 1200 mm 13.6W รวมหลอดไฟ	24.00	ชุด	650.00	15,600.00	115.00	2,760.00	18,360.00	-
	- Accessories	1.00	เหมา	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	-
6.02	6.2 งานเดินสายไฟฟ้า (wiring work) กัดพื้น เก็บสายไฟ								
	- สายไฟเต้ารับ ชนิดมีกราวด์ (ปลั๊ก)	6.00	จุด	430.00	2,580.00	110.00	660.00	3,240.00	-
	- สายไฟสวิตช์	4.00	จุด	145.00	580.00	80.00	320.00	900.00	-
	- สายไฟดวงโคม	40.00	จุด	145.00	5,800.00	80.00	3,200.00	9,000.00	-
	- ห่อ พีวีซี สำหรับร้อยสายไฟ	6.00	หอน	36.00	216.00	-	-	216.00	-
	- Accessories	1.00	เหมา	10,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	-
6.03	6.3 สวิตช์ไฟฟ้าและเต้ารับ (ปลั๊ก) (Switch and Plug) พร้อมหน้าฉากและอุปกรณ์ครบชุด								
	- เต้ารับฝังพื้น พร้อมเต้ารับไฟฟ้าคู่ 3 สาย 16A 250V (POP-UP)	6.00	ชุด	1,640.00	9,840.00	265.00	1,590.00	11,430.00	-

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการศูนย์บ่มเพาะนวัตกรรมและวิสาหกร

สถานที่ก่อสร้าง ภาควิชาวิศวกรรมการผลิต คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยพระจอมเกล้าพระนครฯ แบบเลขที่

แบบ ปร.4(ก)

ประมาณการโดย

ประมาณราคาเมื่อวันที่

รายการเลขที่

พ.ศ. 2558

ลำดับ	รายการ		หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	- สวิตช์หรี่ไฟ DIMMER 300 วัตต์	4.00	ชุด	550.00	2,200.00	90.00	360.00	2,560.00	-
	- Accessories	1.00	เหมา	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	-
	รวมงานไฟฟ้าและความปลอดภัย				64,896.00		12,090.00	76,986.00	